



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

## UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PLANSKE POSLOVE I ZAŠTITU OKOLIŠA



Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac, Tel: 047/ 666-206  
e-mail: graditeljstvo.okolis@kazup.hr; zastita.okolisa@kazup.hr

KLASA: UP/I-351-03/22-06/4  
URBROJ: 2133-07-01/02-22-02  
Karlovac, 26. kolovoza 2022.

Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, nadležan temeljem odredbi članka 84. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 6. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14, 3/17) i članka 29. stavka 2. podstavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), temeljem odredbi članka 160. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša te članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) objavljuje

### INFORMACIJU

**o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat „Rekonstrukcija žičare s interpolacijom ugostiteljskih (pratećih) sadržaja u sklopu novorekonstruirane žičare“, Jasenak, Ogulin, Karlovačka županija**

**Tijelo nadležno za provedbu postupka:** Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac

**Nositelj zahvata:** Bjelolasica Mountain Resorts d.o.o., Savska cesta 41, 10 000 Zagreb

**Ovlaštenik:** Oikon d.o.o. Institut za primijenjenu ekologiju, Trg senjskih uskoka 1-2, 10 000 Zagreb

**Lokacija zahvata:** k.č.broj 2728, 2729, 2730, 2731, 2734/1, 2734/2, 2735, 2758/2, 2758/4, 2758/5, 2758/6, 2758/7, 2758/8, 2758/9, 2758/10, 2760/1, 2761/1, 2761/2, 2761/9, 2761/10, 2761/11, 2761/12, 2761/13, 2761/14, 2761/16, 2769/2, 2771/1, 2771/3, 2771/10, 2772/1, 2773/4 k.o. Jasenak, Ogulin, Karlovačka županija

**Pravni temelj za vođenje postupka:** Odredbe članka 78. stavka 1. i 2. i članaka 82., 83., 84. i 90. Zakona o zaštiti okoliša (NN RH 80/13, 153/15, 78/15, 12/18 i 118/18), (dalje u tekstu: „Zakon“), odredbe članka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN RH 61/14 i 3/17), (dalje u tekstu: Uredba), kojima je regulirana provedba postupka ocjene o potrebi procjene te odredbe članka 27. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode (NN RH 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), kojim je propisano da se u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu. Zahtjev je podnesen temeljem Priloga III, točke 4.1. „Skijaške staze, liftovi i žičare i slične konstrukcije s pratećim građevinama površine 1 ha i veće“ Uredbe, a kojom je propisano da se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja na okoliš za koje je nadležno upravno tijelo u županiji. Temeljem odredbe članka 78. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš temelji se na pojedinačnim ispitivanjima i kriterijima

sukladno kriterijima iz Priloga V. Uredbe. Stručna podloga za provedbu postupka je Elaborat zaštite okoliša za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš zahvata „Rekonstrukcija žičare s interpolacijom ugostiteljskih (pratećih) sadržaja u sklopu novorekonstruirane žičare“, na području Grada Ogulina, Karlovačka županija, na k.č.broj 2730, 2731, 2734/1, 2735, 2734/2, 2728, 2729, 2758/2, 2758/4, 2758/5, 2758/6, 2758/7, 2758/8, 2758/9, 2758/10, 2760/1, 2761/1, 2761/2, 2761/9, 2761/10, 2761/11, 2761/12, 2761/13, 2761/14, 2761/16, 2769/2, 2771/1, 2771/3, 2771/10, 2772/1, 2773/4 k.o. Jasenak, koji je izradio ovlaštenik: Oikon d.o.o. Institut za primijenjenu ekologiju, Trg senjskih uskoka 1-2, 10 000 Zagreb, a koji je sadržaja propisanog Prilogom VII. Uredbe i koji je sukladno članku 82. stavku 2. točki 3. Zakona sastavni dio zahtjeva za provedbom postupka. Prema odredbi članka 40. Zakona Elaborat je izradila osoba ovlaštena za stručne poslove zaštite okoliša koja posjeduje suglasnost temeljem članka 42. Zakona.

**Sažeti opis zahvata:** Nositelj zahvata planira na lokaciji nekadašnjeg, trenutno neoperativnog, rezorta izgraditi žičaru s tri postaje i pratećim objektima. Postojeći rezort sadrži tri dvosjedežnice s duljinama od 1.308 m, 1.027 m i 620 m i svake transportnog kapaciteta od 1.200 osoba/sat, a koje se planiraju demontirati; tri skijaške vučnice koje nisu u funkciji i koje se također planiraju demontirati; skijaške staze ukupne duljine od cca 6 km; tri trafostanice; servisnu stanicu - međustanicu s garažom za ratrake i drugu opremu i restoranom; nefunkcionalan vodovod sa spremnikom vode za piće te pročišćivač otpadnih voda. Donja postaja žičare projektirana je u najnižem dijelu rezorta i pruža osnovne usluge posjetiteljima i zaposlenicima. U ovoj postaji bit će smještena i tehnološka oprema žičare za prijevoz posjetitelja do rezorta, a projektirana je kao troetažna s etažom -2, etažom -1 i etažom 0 na 632,000 m.n.v. Uz donju postaju žičare planiran je montažni ugostiteljski objekt. Prva dva segmenta bit će spojena na međupostaji I. i kontinuirano se nastavljaju do međupostaje II. Međupostaja I. projektirana je kao dvoetažna (etaža -1 i etaža 0 na 1.071,50 m.n.v.) te je u istoj, nakon smanjenja brzine gondole, moguće izaći/ući ili nastaviti vožnju do međupostaje II. Segmenti žičare funkcionalno i tehnološki čine jednu građevinu – žičaru s pratećim sadržajima. Međupostaja II projektirana je kao dvoetažna (etaža -1 i etaža 0 na 1.285,00 m.n.v.). Od međupostaje II. planirana je treća gondola s osam sjedala na gornju postaju (1.386 m.n.v). Sustav u međupostaji II. radit će na način da je zimi moguće sići na međupostaji, ili nastaviti bez silaska do gornje postaje, a ljeti će žičare raditi samostalno (bez konstrukcijske povezanosti). Skijaške staze u sklopu gorskog rezorta planiraju se očistiti od zaraslog drveća i eventualno urediti kako bi se vratile u prvobitno stanje. Za pristupne putove do novih stupova na trasi žičare predviđeno je korištenje postojećih pristupnih putova stare žičare, postojećih šumskih putova i kraćih segmenata novoizgrađenih šumskih putova. Postojeće parking zone planiraju se, zbog sprječavanja onečišćenje tla, vodotokova i podzemnih voda naftnim i drugim štetnim tvarima, urediti na način da se osigura sakupljanje oborinskih voda s parkirališnih ploha uz pročišćavanje prije ispuštanja u recipijent (vodotok). Na parkirališnim ploham a i prilazu žičari planira se postaviti javna rasvjeta. Vodoopskrba se planira riješiti spremnicima pitke vode i vode za ostale potrebe, a kanalizacija zasebnim septičkim jamama, kod svake planirane postaje.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se, prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19), predmetni zahvat nalazi na područjima očuvanja značajnim za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000645 Bjelolasica i HR5000019 Gorski kotar i sjeverna Lika, a u unutar buffer zone (5 km) nalazi se područje očuvanja značajno za ptice (POP) HR1000019 Gorski kotar i sjeverna Lika te područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000652 Jasenačko polje, HR2001299 Bijeće i Samarske stijene, HR2001156 Špilja pod Mačkovom dragom te HR2001432 Lug-Jasenak.

**Sažeti opis postupka:** Nositelj zahvata, tvrtka Bjelolasica Mountain Resorts d.o.o., Savska cesta 41, 10 000 Zagreb, podnio je dana 12. kolovoza 2022. zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Uz zahtjev priložen je Elaborat zaštite okoliša ovlaštenika Oikon d.o.o. Institut za primijenjenu ekologiju, Trg senjskih uskoka 1-2, 10 000 Zagreb. Elaborat sadrži sve podatke propisane Zakonom i Uredbom. Nadležno tijelo će o zahtjevu na primjeren način zatražiti od

odgovarajućih javnopravnih tijela da sukladno mjerilima i kriterijima određenim Prilogom V. Uredbe dostave mišljenja o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj planiranog zahvata s obzirom na područje i sastavnice okoliša iz njihove nadležnosti. Poseban zahtjev dostavit će se temeljem Zakona o zaštiti prirode Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Zavodu za zaštitu okoliša i prirode koji obavlja stručne poslove u vezi s ocjenom prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, radi izdavanja prethodnog mišljenja u svrhu prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu koja se provodi u okviru ovog postupka.

**Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:**

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ul. Ambroza Vraniczanyja 6, 47000 Karlovac
- Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200a, 10000 Zagreb
- Ministarstvo turizma i sporta, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Kupa“, Obala Franje Račkog 10, 47000, Karlovac
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka
- Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Ul. Ambroza Vraniczanyja 4, 47000 Karlovac
- Grad Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin
- Uprava šuma Podružnica Ogulin, B. Frankopana 12, 47300 Ogulin
- Javna ustanova Natura viva za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, Križanićeva 30, 47000 Karlovac

Tijelima i osobama iz ove točke bit će na primjeren način upućeni pisani zahtjevi za davanjem mišljenja, primjedbi i prijedloga.

**Način očitovanja javnosti i zainteresirane javnosti na informaciju o zahtjevu:**

Javnost i zainteresirana javnost može se očitovati na ovu informaciju o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavom pisanih mišljenja, primjedbi i prijedloga vezano na planirani zahvat, elaborat i postupak na adresu: Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

**Način informiranja javnosti o ishodu postupka:**

Rješenje doneseno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš nadležno tijelo će objaviti na službenim stranicama Karlovačke županije: <https://www.kazup.hr/index.php/obavijesti-uo-za-graditeljstvo-i-okolis>

