



REPUBLIKA HRVATSKA

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PLANSKE POSLOVE I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-352-01/25-01/25

URBROJ: 2133-07-01/03-25-04

Karlovac, 22. kolovoza 2025.

Karlovačka županija, OIB 65050537368, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša, nadležan temeljem članka 29. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), rješavajući po zahtjevu nositelja zahvata Gorana Lukača, [REDAKTIRANO], putem opunomoćenice [REDAKTIRANO] CONVEXO d.o.o., Gornji Zvečaj 125, Gornji Zvečaj, za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu zahvata „Građenje zgrade poljoprivredne namjene — ostava“ na k.č.br. 1807/2, k.o. Kremen, temeljem odredbe članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) donosi

RJEŠENJE

- I. Zahvat „Građenje zgrade poljoprivredne namjene — ostava“ na k.č.br. 1807/2, k.o. Kremen nositelja zahvata Gorana Lukača, Ulica Nikole Turkalja 27, 47240 Slunj, **prihvatljiv je za područje ekološke mreže.**
- II. Ovo rješenje izdaje se na rok od 4 (četiri) godine.
- III. Ovo rješenje objavit će se na internetskoj stranici Karlovačke županije, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš.

O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata Goran Lukač, [REDAKTIRANO] temeljem članka 30. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) (dalje u tekstu: Zakon), podnio je 9. srpnja 2025. godine putem opunomoćenice [REDAKTIRANO], sukladno punomoći od 27. lipnja 2025. godine, zahtjev za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu zahvata „Građenje zgrade poljoprivredne namjene — ostava“ na k.č.br. 1807/2, k.o. Kremen na području Karlovačke županije. Zahtjevu je priloženo Idejno rješenje - OPIS I GRAFIČKI PRIKAZ GRAĐEVINE – ZA UTVRĐIVANJE POSEBNIH UVJETA (AD 0402/2025) koji je izradila tvrtka CONVEXO d.o.o., Gornji Zvečaj 125 u Karlovcu (srpanj 2025.).

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je planirana izgradnja građevine poljoprivredne namjene — ostava, na k.č.br. 1807/2, k.o. Kremen. Planira se izgradnja samostojeće ostave površine 100 m² i visine 4,53 m. Građevina će se sastojati od prizemlja te je projektirana kao jedna funkcionalna jedinica. Građevina neće biti priključena na vodoopskrbnu niti elektroenergetsku mrežu te neće imati sustav grijanja. Izvođenje zahvata će uključivati strojni iskop materijala koji će se privremeno odlagati na istoj čestici. Po završetku izvođenja radova, materijalom će se zatrpati i

poravnati teren te obaviti sadnja visokog i niskog raslinja i uređenje travnatih površina. Gradnja nije planirana u više faza.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19, 119/23, 87/25), Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001336 Područje oko sustava Matešićeva špilja — Popovačka špilja.

Sukladno bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, na području zahvata nije rasprostranjen ciljni stanišni tip 8310 Špilje i jame zatvorene za javnost navedenog POVS te lokacija zahvata ne predstavlja pogodna staništa za ciljne vrste stoga smatramo da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

S obzirom na značajke i lokaciju zahvata, uzimajući u obzir prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije KLASA: 352-03/25-06/724, URBROJ: 517-08-3-2-1-25-2 od 12. kolovoza 2025. godine prema kojemu nije potrebno provesti glavnu ocjenu, u postupku prethodne ocjene ovaj Upravni odjel isključio je mogućnost značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže i utvrdio da je predmetni zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te na temelju odredbe članka 30. stavka 4. Zakona, donio odluku kao u izreci ovog rješenja.

Točka II. izreke rješenja temelji se na odredbi članka 43. stavka 1., a Točka III. na odredbi članka 44. stavka 3. Zakona.

Prema odredbi članka 29. stavka 2. podstavka 2. Zakona, upravno tijelo županije provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže osim za zahvate iz stavka 1. istog članka.

U skladu s odredbama članka 44. stavka 1. i 2. Zakona, ovo rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije te Inspekciji zaštite prirode.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave ovoga rješenja. Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na pismena i radnje u svezi sa zaštitom prirode, temeljem odredbe članka 9. stavka 1. i stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16 i 114/22), ne naplaćuju se upravne pristojbe. Stranka ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA
ZAŠTITU PRIRODE I OKOLIŠA
Marijana Lemić mag.ing.agr.

DOSTAVITI:

1. [REDACTED] - *R s povratnicom*
2. Arhiva, ovdje

O tome obavijestiti:

3. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb – dostava na adrese: pisarnica@mzozt.hr; marija.petras@mzozt.hr
4. Državni inspektorat; Područni ured Zagreb, Ispostava u Karlovcu; Inspekcija zaštite prirode; Trg bana Petra Zrinskog 8, 47 000 Karlovac
5. Javna ustanova NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, A. Vraniczanya 6, 47000 Karlovac – dostava na adresu: ravnatelj@naturaviva.hr